



3



2



Oui



135m²

— Appartement avec 3 chambres à coucher sur la digue du Zoute avec vue frontale de mer —

Appartement, Zeedijk-Knokke, 8300 Knokke-Heist

8300 Knokke-Heist

Appartement avec 3 chambres à coucher sur la digue du Zoute avec vue frontale de mer.

Située en plein cœur du Zoute, cette résidence offre une combinaison unique de confort, de luxe et une vue imprenable sur la mer !

Disposition : Spacieux espace de vie lumineux avec vue frontale sur la mer donnant sur la terrasse. Cuisine ouverte et salle à manger. 3 chambres spacieuses, chacune avec une salle de bain / salle de douche. Grande terrasse ensoleillée à l'arrière. Débarras et buanderie. Possibilité de louer un garage dans les environs ou de reprendre un contrat de location dans les environs.

Visite possible sur rendez-vous.



Responsable

Gregory De Bisscop

+32 477 65 70 95

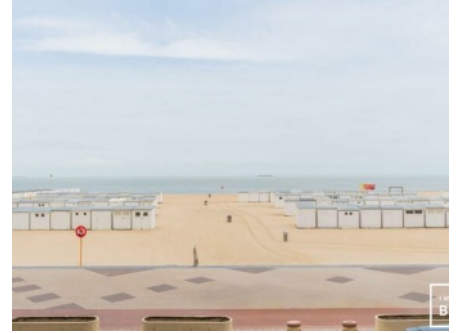
gregory@immobis.be





€ 1.850.000

Numéro de référence: 00767



Responsable

Gregory De Bisscop

+32 477 65 70 95

gregory@immobis.be



ImmoBis.be





€ 1.850.000

Numéro de référence: 00767

Général

Lieu	8300 Knokke-Heist
Salles de bain	2
Surface brute	135m ²

Chambres à coucher	3
terrasse	Oui

Spécifique

Type	Appartement
Disponible	Par acte
Région	Digue
Servitude	Non
Environnement	Avec une vue, A la côte
Type de fenêtre	PVC
Type de cuisine	Construit avec des appareils
Type de vitrage	Double
Genre de cuisine	Cuisine ouverte
Zone inondable	Non
Revenu cadastral	1897
Année de construction	2006
Entretien à l'extérieur	Excellent
Valeur EPC	68kWh/m ²
Classe EPC	A

État	Prêt pour l'entrée
Date disponible	Bij acte
Région	Le Zoute
Type de toit	Toit en pente
Résidence	Primerose
Murs communs	2 murs
Type mandat	EXCLUSIVE
Mode de chauffage	Chauffage central, Individuel
Spécification	Y compris la TVA
Surface habitable	135
Type de construction	Cadres traditionnels
Entretien à l'intérieur	Excellent
Planification environnementale	OK
Code unique EPC	1930817

Détails de l'urbanisme

Revenu cadastral:	€ 1897
Assignation et demande de récupération	Aucune mesure corrective judiciaire ou administrative imposée

Permis d'urbanisme	Permis délivré
Destination de planification urbaine	Zone résidentielle



Responsable

Gregory De Bisscop
+32 477 65 70 95
gregory@immobis.be



ImmoBis.be





€ 1.850.000

Numéro de référence: 00767

Droit de préemption Pas de droit de préemption pour l'aménagement du territoire

Permis de lotissement

Pas de permis de lotissement

Zone sensible aux inondations Non

Test d'eau

Zone riveraine délimitée Non

Zone d'inondation délimitée Non

P-score A

G-score A



Responsable

Gregory De Bisscop

+32 477 65 70 95

gregory@immobis.be



ImmoBis.be

