



€ 495.000

Numéro de référence: 00776



2



1



76m²

— Pied-à-terre très cosy situé au centre de Knokke —

Appartement, Blancgarinstraat 17, 8300 Knokke-Heist

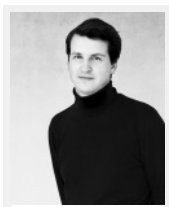
8300 Knokke-Heist

Appartement très agréable et confortable au centre de Knokke, à distance de marche de l'Avenue Lippens.

L'appartement dispose d'un hall d'entrée avec toilette invitée, d'un séjour cosy avec balcon, d'une cuisine entièrement équipée avec coin repas attenante, de deux chambres et d'une salle de bains.

Il y a du chauffage au sol dans tout l'appartement qui peut être contrôlé à distance et il y a une cave spacieuse au sous-sol avec raccordement pour machine à laver et sèche-linge. Il n'y a qu'un seul appartement par étage, ce qui offre une intimité supplémentaire.

Le fait que les meubles Rik Ruebens Interior puissent également être achetés est une plus-value. N'hésitez pas à nous contacter pour planifier une visite à ce pied-à-terre extrêmement agréable.



Responsable

Bert Deschrijver

+32 50 63 20 40

bert@immobis.be



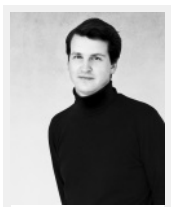
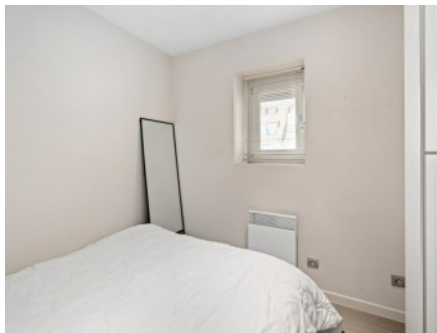
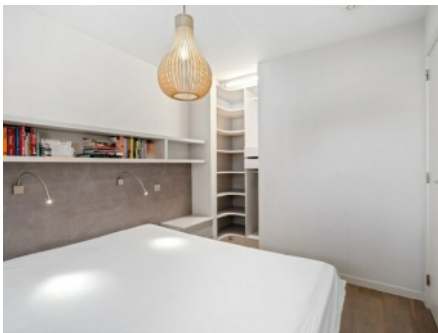
ImmoBis.be





€ 495.000

Numéro de référence: 00776



Responsable

Bert Deschrijver
+32 50 63 20 40
bert@immobis.be



ImmoBis.be





€ 495.000

Numéro de référence: 00776

Général

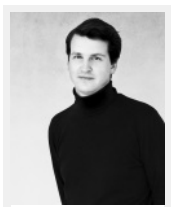
Lieu	8300 Knokke-Heist	Chambre à coucher	2
Salle de bains	1	Surface brute	76m ²

Spécifique

Type	Appartement	État	Finition de luxe
Disponible	à l'acte	Date disponible	Bij acte
Région	Knokke-Heist	Servitude	Non
Environnement	Centre, Ville, Centre-ville, Résidentiel	Résidence	Dolce Vita
Mode de chauffage	Chauffage partiel par le sol, Électricité	Spécification	TVA incluse
Zone inondable	Non	Surface habitable	76 m ²
Nombre de toilettes	Oui	Indication de prix	Prix de demande
Revenu cadastral	1065	Type de construction	Traditionnelle
Année de construction	2007	Entretien intérieur	Bien
Entretien extérieur	Bien	Planification environnementale	OK
Valeur EPC	188kWh/m ²	Code unique EPC	202850
Classe EPC	In aanvraag		

Détails de l'urbanisme

Revenu cadastral:	€ 1065	Permis d'urbanisme	Permis délivré
Assignation et demande de récupération	Aucune mesure corrective judiciaire ou administrative imposée	Destination de planification urbaine	Zone résidentielle
Droit de préemption	Pas de droit de préemption pour l'aménagement du territoire	Permis de lotissement	Pas de permis de lotissement
Zone sensible aux inondations	Non		



Responsable

Bert Deschrijver
+32 50 63 20 40
bert@immobis.be



ImmoBis.be





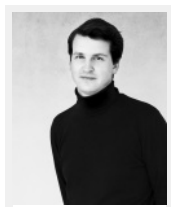
€ 495.000

Numéro de référence: 00776

Test d'eau

Zone riveraine délimitée	Non
P-score	B

Zone d'inondation délimitée	Non
G-score	B



Responsable

Bert Deschrijver
+32 50 63 20 40
bert@immobis.be



ImmoBis.be

