



3



3



56.15m²



157m²

— Penthouse residentie LILY van 160m² met 56m² terrassen —

Penthouse, Elizabetlaan 185, 8300 Knokke-Heist

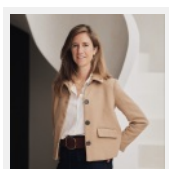
8300 Knokke-Heist

Immo BiS stelt u met trots de kleinschalige residentie "LILY" voor, gelegen aan de Elizabetlaan, een ontwikkeling van DVLP in een ontwerp van architect Piet Bailyu - Project Architects.

Geniet van de nabijheid van de zeedijk en het toekomstige nieuwe casino.

Residentie LILY biedt 4 ruime hoekappartementen, elk met zonnige terrassen en grote raampartijen, plus een exclusief 360° penthouse met een prachtig dakterras.

Penthouse 2.1: Fantastische 360° woonplateau op de 2e verdieping met ruime zonnige terrassen en bijkomend groot dakterras (26m²). Grote raampartijen voor veel lichtinval en 3 ruime slaapkamers met elk hun eigen bad- of douchekamer.



Verantwoordelijke eigendom

Geneviève Ralet

+32 472 47 56 71

genevieve@immobis.be



ImmoBis.be



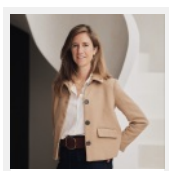


€ 2.765.000

Referentienummer: 00861

2 ondergrondse ruime garageboxen en een gemeenschappelijke fietsenberging zijn beschikbaar.

Beleg nu uw afspraak met immo BiS tot het inkijken van de plannen, het bekomen van verdere inlichtingen of voor een werfbezoek ter plaatse.



Verantwoordelijke eigendom

Geneviève Ralet

+32 472 47 56 71

genevieve@immobis.be



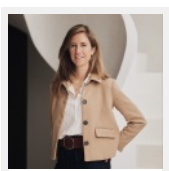
ImmoBis.be





€ 2.765.000

Referentienummer: 00861



Verantwoordelijke eigendom

Geneviève Ralet

+32 472 47 56 71

genevieve@immobis.be



ImmoBis.be





€ 2.765.000

Referentienummer: 00861

Algemeen

Locatie	8300 Knokke-Heist	Slaapkamers	3
Badkamers	3	Fietsenberging	Ja
Terras	56.15m ²	Bruto opp.	157m ²

Specifiek

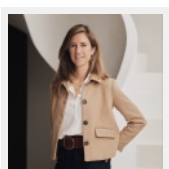
Type	Appartement	Subtype	Penthouse
Staat	Luxe afwerking	Beschikbaar	Bij oplevering
Beschikbaar (datum)	A la livraison	Regio	Knokke-Heist
Servitude	Geen	Residentie	Lily penthouse
Oriëntatie	Zuidwest	Verwarmingstype	Individueel, Warmtepomp
Overstromingsgevoelig gebied	Geen	Bewoonbare oppervlakte	157 m ²
Constructie Type	Traditioneel frame	Bouwjaar	2025
Onderhoud binnen	Uitstekend	Onderhoud buiten	Uitstekend
Aantal toiletten	2	Onder BTW stelsel	Ja
EPC waarde	In aanvraag	EPC unieke code	In aanvraag
EPC klasse	In aanvraag		

Stedenbouwkundige details

Stedenbouwkundige vergunning	Vergunning uitgereikt	Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag	Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning	Overstromingsgevoelig gebied	Geen

Watertoets

Afgebakend oeverzone	Geen	Afgebakend overstromingsgebied	Geen
----------------------	------	--------------------------------	------



Verantwoordelijke eigendom

Geneviève Ralet
+32 472 47 56 71
genevieve@immobis.be



ImmoBis.be





€ 2.765.000

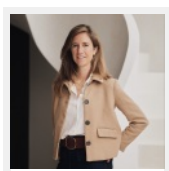
Referentienummer: 00861

P-score

A

G-score

A



Verantwoordelijke eigendom

Geneviève Ralet

+32 472 47 56 71

genevieve@immobis.be



ImmoBis.be

