



zomer
été

11

immozine



Immo BiS Onze competenties tot uw dienst.

Als een edelsteen met vele facetten, kan men Knokke-Heist niet louter in enkele zinnen omschrijven. Meer dan gewoon maar een gemeente, staat Knokke-Heist synoniem voor levensstijl en kwaliteit. Je vindt er alles: uitgelezen tafels voor zelfs de meest verfijnde fijnproevers, hippe uitgaansgelegenheden en een veelheid aan ontspanning, luxe-winkels, kilometerlange zandstranden, natuurreservaten, kunstgalerijen bij de vleet en talloze sportactiviteiten.

Vanzelfsprekend biedt Knokke-Heist logement met klasse en in stijl. **Immo BiS** met haar team van specialisten, welgekend in de sector, is uw steun en toeverlaat bij de aan- en verkoop van zowel appartementen als huizen, nieuwbouwprojecten en/of ander vastgoed.

Met trots stelt **Immo BiS** u haar team van speciaal opgeleide dynamische en gemotiveerde medewerkers ter uwe beschikking. Al meer dan 30 jaar bieden wij u de beste keuze en locaties. Op uw aangeven, bepalen wij samen uw noden en verzuchtingen om zo uw vastgoeddromen tot leven te laten komen!

Met onze uitgebreide kennis en knowhow van alles wat vastgoed raakt, verheugen wij er ons op om u een allesomvattende dienstverlening te kunnen verlenen.

Heeft u nog vragen? Het **Immo BiS** team staat altijd voor u klaar en wenst u een hele mooie zomer!

Axel en Gregory, Michel en Véronique De Bisscop.

Immo BiS Nos compétences à votre service.

Tel un joyau aux multiples facettes, Knokke ne peut être décrite en quelques phrases. Plus qu'une commune, c'est un style et une qualité de vie. On y trouve tout: de belles tables pour fins gourmets, des sorties branchées, de nombreux divertissements, des magasins haut de gamme, des kilomètres de sable fin, des réserves naturelles, des galeries d'art à foison et de nombreuses activités sportives.

Mais Knokke fait également la part belle au logement de standing. Jouissant d'une belle position dans le secteur, l'équipe de spécialistes d'**Immo BiS** vous aiguille et vous guide dans la vente d'appartements et de maisons aussi bien que de nouvelles constructions ou que des reventes.

Immo BiS est fière de mettre son staff à votre service. Il se compose de jeunes dynamiques et motivés, spécifiquement formés au métier d'agent immobilier. Depuis plus de 30 ans, nous vous proposons les meilleurs choix et placements. À votre écoute, nous identifions ensemble vos besoins et vos aspirations. Afin de donner vie à vos rêves!

Grâce à des compétences solides dans toutes les matières liées à l'immobilier, chez Immo BiS, nous sommes heureux de pouvoir vous fournir un service global.

L'équipe d'**Immo BiS** reste à votre disposition pour tout renseignement et vous souhaite le plus beau des étés!

Axel et Gregory, Michel et Véronique De Bisscop.

Biezenpolder – Ref. 1221806 - Prijs: Vanaf 895.000 €



Een herontwikkeling van een bestaand complex dat luxueus en grondig gerenoveerd wordt tot 8 droom 'loften' met eigentijdse stijl. Dit uitzonderlijk en uniek project biedt u standingvolle woningen gekenmerkt door open en wijde woonruimtes, een doordacht design en afgewerkt met de meest hoogstaande materialen. Prachtig aangelegde binnentuin en zicht op de rustgevende polders. Gelegen op enkele passen van het 'Oosthoekplein', waar restaurants, terrasjes en leuke cafés deze plaats onweerstaanbaar maken. Een rustige en lumineuze omgeving op loopafstand van de zee. Een project van de Compagnie het Zoute.

Une réalisation, qui fait l'objet d'une profonde rénovation à l'allure contemporaine et qui offrira 8 lofts de rêve en vente. Celui qui prend le temps de parcourir les plans, s'apercevra d'emblée qu'il s'agit d'un produit hors normes. Ces habitations de grand standing sont spacieuses et achevées avec les meilleurs matériaux, présentant un design réfléchi, sans parler du jardin intérieur aménagé et de la vue reposante sur les polders. Une réalisation de la Compagnie het Zoute.



De Vrije – Ref. 1126676 - Vanaf 455.000 €

Niet zonder enige fierheid kunnen we de lancering voorstellen van de eerste verkoopfase van het project 'de Vrije'.

De ziel van dit project is de weerspiegeling van de authenticiteit en het alom gekende landelijk karakter van Ramskapelle en zijn omliggende polders.

De verfijnde keuze van de materialen, de speling met de hoogtes en de kleuren van de gevels, moeten elk huis zijn eigen karakter geven of kortom uw droomhuis in het authentieke hart van Ramskapelle. De huizen zijn voorzien van ruime volumes 3, 4 of 5 slaapkamers, een garage binnenhuis en de mogelijkheid tot het doortrekken van de eerste verdieping naar de zolderverdieping. **Maquette** te bezichtigen op kantoor.



Nous sommes fiers de pouvoir vous annoncer le lancement de la vente de la première fase du projet 'de Vrije' situé au cœur de Ramskapelle.

Ce projet reflète dans toute son âme le caractère typique er rural de Ramskapelle et des Polders environnants.

Le choix raffiné des matériaux, le style des maisons, le jeu des toitures donnent à chaque maison son caractère individuel.

Les maisons de 2, 3 ou 4 façades vous offrent des grands volumes. Unités de 3, 4 ou 5 chambres à coucher et la possibilité de prolonger l'escalier vers le grenier au 2^{ème} étage.

Venez découvrir la **maquette** à l'agence.



Zoute Polder – Ref. 1125067 - Prijs: 1.400.000 €

Het oude oorspronkelijke Zoute is ontstaan in het schorregebied 'Zoute Polder' als een gehucht waarbij een groepje huizen in de driehoek van de huidige Emile Verhaerenlaan, het Amerikapad en de Sparrendreef de kern vormden.

De residentie 'Zoute Polder' is gelegen op wandelafstand van het strand, nabij de Minigolf, het commerciële hart van het Zoute,

de tennis en de golf. Het werd ontworpen in de typische Knokse cottagestijl.

De residentie telt 6 luxueus afgewerkte 3-slaapkamer appartementen, elk voorzien van ruime zonneterrassen. In de ondergrond van de residentie beschikt u over een ruime dubbele garagebox en een berging voor de stalling van een golfwagen en meerdere fietsen.

Bouwpromotor: Huysman Bouw nv.

Le 'Vieux Zoute' a pris naissance dans une zone de marais salés 'Zoute Polder' comme un hameau, formé par un petit groupe de maisons entre l'avenue Emile Verhaeren, le sentier de l'Amérique et la drève des Pins actuels.

La résidence est située à proximité de la plage, du tennis et à deux pas des boutiques du Zoute. Le style résidentiel existant et en même temps typiquement Knokkois, sera préservé par une architecture nostalgique en style cottage typique.

Les 6 appartements seront d'un achèvement luxueux, digne de leur situation. Chaque appartement sera pourvu de 3 chambres à coucher, d'un double garage au sous-sol, d'une grande cave-débaras pour une voiture de golf et des vélos.

Promoteur: sa Huysman Bouw



Carlton – Ref. 1154217 - Vanaf 2.650.000 €

Nieuwbouwproject 'Carlton Zoute', gelegen op het alom bekende Albertplein, geniet een uniek panoramisch zicht op zee, op het plein en het residentiële Zoute.

Laatste 2 appartementen te koop met een oppervlakte van 159m² excl. terrassen en een gevelbreedte van 9 meter. De centrale ligging, de zeer luxueuze en ongeziene afwerking in combinatie met de zuidwest oriëntatie, maakt deze residentie één van de meest exclusieve

die Knokke vandaag te bieden heeft!

De appartementen worden volledig afgewerkt (incl. schilderwerken, vloerbekleding, ingemaakte kasten,...) samen met de binnenhuisarchitect die ter beschikking staat van de koper.

Kom het modelappartement ontdekken op afspraak of tijdens de opendeurdagen voorzien op 9 & 10 juli en 20 & 21 augustus tussen 14u en 17u ter plaatse.

Derniers 2 appartements en vente dans la résidence 'Carlton' à la Place Albert du Zoute. Ils jouissent d'une vue panoramique sur la mer et le Zoute résidentiel.

Profitant de la parfaite orientation sud-ouest et d'une largeur de façade exceptionnelle de 9m, la résidence témoigne à l'extérieur d'un caractère nostalgique et à l'intérieur d'une finition très luxueuse et contemporaine. Architecte d'intérieur à disposition de l'acheteur.

Venez découvrir l'appartement modèle sur rendez-vous ou pendant nos journées portes-ouvertes les weekends du 9 et 10 juillet et du 20 et 21 août entre 14h et 17h.



La Reserve - the Residence – Ref. 1022305 - Vanaf 1.320.000 €



In het centrum van Knokke op een zucht van de zee, aan de oevers van het Zegemeer, kunnen we u niet zonder enige trots in verkoop voorstellen: 'La Reserve - The Residence'.

Dit uniek project, zonder gelijkwaardige voorganger aan de Belgische kust, biedt u een diversiteit van goed georiënteerde, zeer luxueuze appartementen, aangepast aan uw persoonlijke smaak en voorkeur. Het concept combineert het gebruik van alle faciliteiten en voorzieningen van het hotel, samen met de residentiële appartementen.

De ruime volumes, de zon-georiënteerde terrassen, de afwerkingsgraad kunnen zelfs de meest veeleisenden onder u bekoren.

- 72 appartementen met 2, 3, 4 of meer slaapkamers, volledig moduleerbaar.
- Appartementen met tuin, appartementen met ruime terrassen, duplex penthouses.
- Fietsenberging en kelders inbegrepen. Garages onder het gebouw.

Als enige residentie in België, kunt u samen met de hotelgasten genieten van de exclusieve faciliteiten die een 5 sterren hotel voorziet voor zijn gasten: het zwembad op het dak van het hotel, de ruime zonneterrassen, de wellness faciliteiten, restaurants etc. Project in opbouw onder de wet Breyne met 100% bankwaarborg.

De resultaten zijn er: slechts 3 appartementen meer te koop met zijdelings zicht op het meer. Nog slechts 2 gelijkvloerse appartementen te koop met frontaal zicht op het meer en 1 duplex penthouse.

Wenst u meer te weten? Kom het modelappartement ontdekken met zijn exclusieve graad van afwerking op afspraak voor een persoonlijk bezoek op maat of tijdens de opendeurdagen voorzien op 23 en 24 juli en 12,13 en 14 augustus, 17 en 18 september en tijdens de Kerstvakanties telkens tussen 14u en 18u.





Le succès de la résidence est déjà prouvé: plus que 3 appartements en vente avec vue latérale sur le lac, plus que 2 appartements en vente au rez-de-chaussée avec vue frontale sur le lac et 1 duplex-penthouse. Nous vous invitons vivement à découvrir ce projet unique et l'appartement modèle lors d'une visite personnalisée sur rendez-vous ou pendant les journées portes-ouvertes des weekends du 23 et 24 juillet, du 12, 13 et 14 août, du 17 & 18 septembre et durant les vacances de Noël entre 14h et 18h.

Bénéficiant d'un environnement exceptionnel, au cœur de Knokke, à proximité de la plage et en face du Casino, 'La Reserve - The Residence' vous propose des appartements de haut standing avec un achèvement supérieur au goût du jour. Ce projet vous séduira par son architecture, alliant contemporain et tradition. Ses terrasses à vivre et ses prestations de qualité forment un projet unique et de force capable de séduire la clientèle la plus exigeante et raffinée!

- 72 appartements de 2, 3, 4 chambres à coucher ou plus.
- Rez-de-chaussées avec jardin, appartements bénéficiant de grandes terrasses, penthouses - duplex.
- Possibilité d'adapter l'appartement en fonction de ses désirs personnels.

- Garantie bancaire à 100%, sous la loi Breyne.
- Unique à la résidence, est que les appartements peuvent bénéficier de toutes les facilités de l'hôtel de la Réserve, de ses restaurants, de son service traiteur, de son centre de wellness avec piscine et fitness, etc.



White house – Ref. 1170545 - Vanaf 925.000 €



Standingvolle residentie in typische Zoutestijl op een begeerde ligging in het hartje van het Zoute. Panoramisch zicht over de villa's. 2 slaapkamer appartementen met terras over de gevelbreedte en strakke hedendaagse afwerking. Duplex-penthouse appartement met 3 slaapkamers. Opendeurdag voorzien op 9 juli en 30 juli tussen 14u en 17u.

Belle résidence achevée dans le style typique Zoutois et située dans le très convoité coeur du Zoute. Vue panoramique sur les villas. Appartements avec 2 chambres à coucher et 1 duplex penthouse. Venez visiter l'appartement modèle pendant les journées portes ouvertes le 9 et le 30 juillet entre 14h et 17h.

IMMO
BiS

TE KOOP
A VENDRE

Des lices – Ref. 1102796 - Vanaf 860.000 €

Strak uitgelijnde en moderne nieuwbouw-residentie gelegen op de Kustlaan op enkele passen van het Albertplein en de Zeedijk. Laatste 2 appartementen te koop met 2 slaapkamers, bad- en douchekamer, zuidgericht zonneterras met loggia. Luchtige appartementen met grote raampartijen. Het bezoeken waard!

Nouvelle résidence, construite dans un style très contemporain située entre la place Albert et la place du Triangle. Derniers 2 appartements en vente. 2 chambres à coucher, salle de bains et salle de douche, belle terrasse ensoleillée et séjour très lumineux. Visite absolument recommandée.



Royal Navy – Ref. 1159823 - Vanaf 1.500.000 €



Nieuwbouwproject gelegen op de Zeedijk van Duinbergen op enkele passen van de Royal Belgian Sailing Club. Nog slechts 3 duplex-appartementen met frontaal zeezicht te koop. U geniet van een uitgestrekt zeezicht vanuit een ruim en prachtig afgewerkt appartement met een oppervlakte van 146 tot 196m²! Mogelijkheid tot aankoop van een garage of staanplaats in het gebouw. Bouwheer: POC Partners, 100% bankwaarborg.

Superbe nouvelle résidence en construction située sur la digue de la pittoresque plage de Duinbergen, à quelques pas du Royal Belgian Sailing Club. Derniers 3 appartements - duplex en vente! Magnifique vue sur mer d'un appartement spacieux (146 à 196m²), et achevé au goût du jour, digne de la clientèle la plus exigeante. Possibilité d'acheter un garage ou emplacement dans la résidence. Une promotion de POC Partners, 100% garantie bancaire.

Sassicaia

Ref. 1022507 - Vanaf 305.000 €

Nieuwe residentie gelegen in het centrum van Knokke. Deze residentie gekenmerkt door zijn normandische warme stijl, wordt opgetrokken met kwaliteitsmaterialen aan een betaalbare prijs. Appartementen met 1, 2 of 3 slaapkamers. Mogelijkheid tot het aankopen van autostandplaatsen en garageboxen in de residentie! Oplevering voorzien eind 2011!

Nouvelle résidence en construction située au centre de Knokke. Cette résidence en style normand est bâtie avec des matériaux de qualité et est en vente à des prix corrects. Appartements avec 1, 2 ou 3 chambres à coucher. Possibilité d'acheter des emplacements et boxes de garage dans la résidence! Réception des travaux: fin 2011.



Zonnekind - Cadzand

Ref. 1218607 - Vanaf 726.000 €

Nieuwbouwwresidentie in moderne stijl met zicht op het al omliggende landschap en de binnengeul van de Westerschelde. Luxueus afgewerkte en instapklare appartementen van 107m² + terrassen, 2 slaapkamers met bad- en douchekamer. Zonneterras met panoramisch zicht op zee. Mogelijkheid tot aankoop van een garage in de residentie. De vraagprijs is inclusief de aankoopkosten.

Nouvelle résidence en style contemporain vous offrant une superbe vue panoramique sur mer et sur l'arrière-pays! Derniers 2 appartements de 107m² en vente. 2 belles chambres à coucher, salle de bains et salle de douche, terrasse ensoleillée. Achèvement au goût du jour. Possibilité d'achat d'un garage dans la résidence. Tous frais d'achat compris dans le prix de vente.



Seadream

Ref. 1160659 - Vanaf 350.000 €

Nieuwe residentie met eigentijdse architectuur, gelegen op enkele passen van het Rubensplein, de Zeedijk en het commerciële hart van Knokke. Alle appartementen genieten van een ruim en zuidgericht terras. Laatste duplex-penthouse te koop van 165m². Mogelijkheid tot het aankopen van een autostaanplaats in de residentie!

Nouvelle résidence construite dans une architecture typiquement Knokkoise, située à quelques pas de la Place Rubens, la digue et le centre commercial de Knokke. Possibilité d'acheter un emplacement dans la résidence! Dernier duplex-penthouse de 165m² en vente.



Port Elisabeth

Ref. 1022547 - Vanaf 399.000 €



Charmante nieuwbouwwresidentie in normandische stijl, gelegen dicht bij de Lippenslaan en de zeedijk, in het centrum van Knokke! De residentie bestaat uit appartementen van het 1, 2 of 3 slaapkamertype. 2 ruime duplex-penthouses met terrassen. Garageboxen en autostandplaatsen in de residentie.

Charmante résidence en nouvelle construction située à proximité de l'Avenue Lippens et la digue au centre de Knokke. Dessinée dans un style normand. Appartements avec 1, 2 ou 3 chambres à coucher. 2 superbes penthouse avec terrasses.

Knokkestraat – Ref. 1126583 - Vanaf 210.000 €

Nieuw te bouwen residentie in de Knokkestraat. Binnenkort te koop aan lanceerprijzen! Appartementen met 1, 2 en 3 slaapkamers met tuin of terrassen. Ondergrondse garages en staanplaatsen. Centraal gelegen ter hoogte van Duinbergen.

Een ideale opportuniteit als belegging voor een eerste of een tweede verblijf te Knokke-Heist!

Bientôt en construction. Une résidence, d'une belle architecture contemporaine, située à la Knokkestraat à hauteur de Duinbergen. Appartements avec 1, 2 ou 3 chambres à coucher, jardin ou terrasses. Garages et emplacements au sous-sol.

Début de la vente à des prix de lancement! Une opportunité idéale pour un bon investissement comme habitation principale ou secondaire.



Natan – Ref. 112568 - Vanaf 238.000 €



Stijlvol nieuwbouwproject gelegen in het hartje van Heist. Dit nieuwbouwproject ligt op wandelafstand van de zee. Open zicht op het park en hinterland. Deze charmante residentie omvat 21 appartementen, elk voorzien van een ruime kelder en een gemeenschappelijke fietsenberging. Mogelijkheid tot aankoop van een autostandplaats of garagebox in het gebouw!
100% bankwaarborg.

Nouvelle résidence en construction située au centre résidentiel de Heist. Cette résidence est située à quelques pas de la mer et vous offre une vue ouverte sur le Parc tout en ayant une orientation vers le sud. La résidence de charme est composée de 21 appartements avec une finition luxueuse, chacun avec une grande cave. Local à vélos. Possibilité d'acheter un garage dans la résidence!
100% de garantie bancaire.

Paasleliehof – Ref. 112568 - Vanaf 440.000 €

Het woonerf 'Paasleliehof' bevat een mix van 8 verschillende woningen getekend in een aangename en cosy huisstijl. Elke woning heeft zijn eigen 'touch' en wordt samen met de nieuwe eigenaar afgewerkt naar de keuze van de klant. Het Paasleliehof biedt u alle wooncomfort in een rustige omgeving nabij het centrum van Knokke en Heist, op slechts enkele minuten fietsen van de zee. Het 'Paasleliehof' is dé optie voor betaalbaar wonen voor jong en oud. Reeds 50% verkocht!

Le clos 'Paasleliehof' est composé d'un mix de 8 différentes maisons, dessiné dans un agréable style, cosy et recherché. Chaque maison aura son propre 'touch' à l'extérieur. A l'intérieur, le futur propriétaire aura le choix de composer sa maison en fonction de ses goûts. Paasleliehof vous offre tout le confort d'habitation dans un cadre calme et agréable, à seulement quelques minutes à vélo de la mer du centre de Knokke et de Heist. 'Paasleliehof' est la meilleure alternative pour ceux qui recherchent une première ou seconde habitation à des prix accessibles. Déjà 50% de vendu!



Villa Romantica

Ref. 1239547 - Prijs: 3.300.000 €

Uitzonderlijk aanbod: villa op een terrein van 1.132m² gelegen op een uitermate rustige ligging, verscholen tussen de wandelpadjes van het hart van het Zoute op slechts enkele passen van de Dominicanenkerk, de minigolf en de R.Z. tennisclub. Zeer mooie en volledig zuid georiënteerde tuin met ruim zonneterras. 6 slaapkamers.

Demeure exceptionnelle sis sur un terrain de 1.132m², cachée dans les petits sentiers du Vieux Zoute à l'abri des regards indiscrets et à deux pas du Minigolf et de l'église des pères Dominicains. Jardin orienté vers le sud, avec grande terrasse ensoleillée, 6 chambres à coucher.



Villa Magere Schorre

Ref. 1218267 - Prijs: 4.950.000 €

Uitzonderlijke en recent gebouwde villa op een terrein van 1.052m², gelegen langs één van de greens van de 'Royal Zoute Golf Club'. Lumineuze woonkamer met gashaard, eetplaats en bureel met een panoramisch zicht op de golf, volledig geïnstalleerde keuken, 3 slaapkamers, 3 badkamers, 2 dressings, fitnessruimte, garages, wijnkelder. Een absolute aanrader voor de golf liefhebber op een unieke locatie!

Villa sise sur un terrain de 1.052m², située le long d'un des greens du 'Royal Zoute Golf Club'. Séjour lumineux, salle à manger et bureau bénéficiant d'une vue panoramique sur le golf, cuisine, 3 spacieuses chambres à coucher, 3 salles de bains, 2 dressing, fitness, garages, cave à vin. Villa idéale pour chaque amateur de golf à une situation unique!



Villa Val Joly

Ref. 1130133 - Prijs: 2.150.000 €

Uniek gelegen koppelvilla op slechts enkele passen van het Albertplein en de exclusieve boetieks van het Zoute. Ruime indeling met een waaier aan mogelijkheden. Zuid gerichte tuin. Ruime woonkamer met open haard uitgevend op een zonovergoten terras & tuin, keuken met ontbijthoek, 6 slaapkamers, 4 badkamers.

Superbe villa située au cœur du Zoute à seulement quelques pas de la place Albert et des boutiques de l'Avenue du Littoral. La villa est composée de grands espaces à multiples possibilités. Séjour ensoleillé avec feu ouvert, donnant sur la terrasse et le jardin, cuisine avec coin petit déjeuner, 6 chambres à coucher et 4 salles de bains.



Villa Sunny Dream

Ref. 1190884 - Prijs: 2.480.000 €

Prachtige koppelvilla gelegen in het hart van het Zoute op enkele passen van de Dominicanenkerk, de Zeedijk en de boetieks van de Kustlaan. Ruime en zonnige woonkamer met open haard, geïnstalleerde keuken met eetplaats, terras en een kleine tuin, 4 slaapkamers, 2 badkamers, ingerichte zolder. Garage en meerdere staanplaatsen voor de woning. Villa met veel charme!

Ravissante villa jumelée située au cœur du Zoute à quelques pas de l'église des Pères Dominicains, de la digue et des boutiques. Spacieux et lumineux living avec feu ouvert, cuisine équipée avec coin à manger. Terrasse et petit jardin, 4 chambres à coucher et 2 salles de bains, Grenier installé. Garage et plusieurs emplacements devant la villa. Villa avec beaucoup de charme !



Villa Caddie

Ref. 1189070 - Prijs: 4.500.000 €

Ruime alleenstaande villa op een unieke ligging, vlakbij de Kustlaan en de Zeedijk met een prachtig zicht op de Minigolf, op een terrein van 780m². Zonnige woonkamer met salon uitgevend op de tuin, eetkamer, zwembad, geïnstalleerde keuken, masterbedroom met badkamer en een uitgestrekt zicht op de Minigolf, 4 slaapkamers, bad- en douchekamer, bureau, ruime ondergrondse garage. Kelder en wijnkelder.

Spacieuse villa au calme, à une situation exceptionnelle, à quelques pas de l'Avenue du Littoral et la Digue, sur un terrain de 780m². Séjour ensoleillé avec salon donnant sur le jardin, salle à manger, piscine, cuisine équipée, grande chambre avec salle de bains et une vue unique sur le Minigolf, 4 chambres à coucher, salle de bains et salle de douche, bureau. Entièrement excavée avec un grand garage, cave et cave à vin.



Villa Zoute Resort

Ref. 1022258 - Prijs: 2.250.000 €

Moderne koppelvilla verscholen in één van de paadjes van het Zoute, op een zuchtje van de zee. Ruime woon- en eetkamer uitgevend op een schitterend zonneterras, ingerichte keuken met ontbijthoek, hoofslaapkamer met zonovergoten terras, 4 mooi geproportioneerde slaapkamers, 4 badkamers. Parking voor 4 wagens. Verfijnde distinctie en heerlijke rust in hartje Zoute.

Villa jumelée, merveilleusement située au cœur du Zoute, près de la digue. Séjour et salle à manger donnant sur une superbe terrasse ensoleillée, cuisine équipée avec un coin petit-déjeuner, buanderie et débarras, 5 chambres à coucher bien proportionnées, 4 salles de bains. 2 Garages et 2 emplacements. Distinction, luxe et standing dans le calme du Zoute.



Villa Belaubois

Ref. 1287023 - Prijs: 3.200.000 €

Unieke villa met prachtige zongerichte tuin, gelegen op een terrein van 1000m² vlakbij de Royal Zoute Golf Club, het Dominicanerkkerkje en de zee. 7 slaapkamers, 2 badkamers en douchekamer. Garage en ruime parking voor de villa.

Villa unique avec un superbe jardin ensoleillé, sise sur un terrain de 1000m² à quelques pas du Royal Zoute Golf Club, l'église des pères Dominicains et la mer. 7 chambres à coucher, 2 salles de bains, salle de douche. Garage et parkings devant la villa.



Bouwgrond Vlindertuin

Ref. 1199728 - Prijs: 2.300.000 €

Exclusief aanbod van 6 loten bouwgrond in het Zoute, idyllisch gelegen met prachtig zicht op het Zwin op een boogscheut van de zee. Voor de snelle beslissers, gezien de uiterst snelle verkoop! Laatste lot van 1367m² te koop.

Offre rare et exclusive 6 lots de terrain à bâtir au Zoute. Situation idyllique avec vue grandiose sur le Zwin, à proximité de la mer. Dernier lot de 1367m² en vente.



Villa Bosnimf

Ref. 1189056 - prijs: 3.500.000 €

Ruime alleenstaande villa, rustig gelegen vlakbij het Oosthoekplein op een terrein van 1.284m². Zonnige woonkamer uitgevend op de tuin, eetkamer, open keuken, bureau met mezzanine, 4 slaapkamers, 3 badkamers, douchekamer, zolder. Dubbele garagebox en meerdere standplaatsen. Kelder en wijnkelder.

Spacieuse villa au calme du Zoute, à quelques pas de l'Oosthoekplein, sise sur un terrain de 1.284m². Séjour spacieux avec 2 salons donnant sur le jardin, salle à manger, cuisine américaine, bureau avec mezzanine, 4 chambres à coucher, 3 salles de bains, salle de douche. Terrasse ensoleillée donnant sur un grand jardin face au sud. Double garage et plusieurs emplacements. Cave et cave à vins.



Villa Tournefeuille

Ref. 1100934 - Prijs: 2.195.000 €

Karaktervolle villa gelegen op een terrein van 1.036m² vlakbij de 'Royal Zoute Golf Club', de Dominicanenkerk en het strand. Grote tuin met een zuid-west oriëntatie. Ruime woonkamer met eetkamer uitgevend op een terras, gesloten keuken, 8 slaapkamers, badkamer, zolder. Garage en meerdere staanplaatsen. Nieuwe prijs!

Villa de caractère située sur un terrain de 1.036m². A quelques pas du 'Royal Zoute Golf Club', l'église des Pères Dominicains et la plage. Grand jardin profitant d'une orientation sud et ouest. Grand living ensoleillé avec salle à manger donnant sur la terrasse, cuisine fermée, 8 chambres à coucher, salle de bains avec baignoire, grenier, box de garage et plusieurs emplacements. Nouveaux prix!



Villa Leentje

Ref. 1287028 - Prijs: 2.200.000 €

Te renoveren koppelvilla in typische Zoutestijl, gelegen op een terrein van 920m² in een gezellig paadje van het Zoute. 4 slaapkamers, 3 badkamers. Garage en meerdere staanplaatsen voor de woning.

Villa jumelée à rénover, située dans les petits sentiers du Zoute, sise sur un terrain de 920m². 4 chambres à coucher, 3 salles de bains. Garage et plusieurs emplacements devant la maison.



Villa Helmweg

Ref. 1218307 - Prijs: 2.700.000 €

Majestueuze alleenstaande villa gelegen in de Helmweg, op een terrein van 1.998m². Ruime woonkamer met dubbel salon uitgevend op de zonnige tuin met terras, wintertuin, eetplaats, geïnstalleerde keuken. 4 slaapkamers, 2 badkamers, sauna. De villa is omringd door een prachtig aangelegde tuin met vijver. Dubbele garage en meerdere staanplaatsen.

Magnifique villa située à la Helmweg, sise sur un terrain de 1.998m² à quelques pas du centre de Knokke. Beau séjour avec double salon donnant sur la terrasse ensoleillée, véranda, salle à manger, cuisine équipée, 4 chambres à coucher, 2 salles de bains, sauna. La villa est entourée par un magnifique jardin ensoleillé avec étang. Grenier, sous-sol avec débarras et cave à vin. Double garage et emplacements multiples.



Villa House II

Ref. 1190587 - Prijs: 925.000 €

Moderne villa in strakke architectuur met uitgestrekt zicht op de polders ter hoogte van Moerkerke en Heile. Prachtige woonkamer, luxueuze keuken, 3 slaapkamers, badkamer en zeer grote polyvalente ruimte. Deze villa leent zich ook uitermate goed voor een vrij beroep.

Villa exceptionnelle avec une architecture épurée entre Moerkerke et Heile. Grand living avec vue panoramique sur les Polders, cuisine équipée, 3 chambres à coucher, 2 salles de bains, salle polyvalente. Cette villa se prête à toutes les activités professionnelles!



Villa Binnenhof

Ref. 1287030 - Prijs: 2.550.000 €

Ruime alleenstaande villa, rustig gelegen op een terrein van 1.200m², in hartje Zoute, op enkele stappen van de zee, 5 slaapkamers, 3 badkamers. Aparte studio met badkamer op het niveau -1.

Grande villa individuelle, sise sur un terrain de 1.200m², magnifiquement située au coeur du Zoute, à quelques pas de la mer, 5 chambres à coucher, 3 salles de bains. Studio séparé avec salle de bains au niveau -1.



Villa Hugevliet

Ref. 1022124 - Prijs: 1.250.000 €

Stijlvolle en nieuw gebouwde koppelvilla, gelegen in een landelijke omgeving met uitgestrekt polderzicht. Woonkamer, eethoek, uitgeruste keuken, 4 slaapkamers, bad- en douchemkamer. Garage en staanplaatsen.

Nouvelle villa jumelée, chaleureusement achevée avec vue étendue sur les Polders. Séjour avec salle à manger donnant sur le jardin et la terrasse, cuisine équipée, 4 chambres à coucher, salles de bains et salle de douche. Grenier. Garage et plusieurs emplacements.



Villa Spaanse Laan

Ref. 1294777 - prijs: 1.250.000 €

Karaktervolle woning gelegen in een oase van groene rust gelegen tussen de R.Z. Tennis Club en het Oosthoekplein. Lumineuze woonkamer, grote keuken uitgevend op het zonneterras en de tuin. 3 slaapkamers, badkamer en douche-kamer. Garage en staanplaats voor de woning.

Maison de caractère située dans un quartier calme du Zoute, entre le R.Zoute Tennis Club et la petite place de l'Oosthoek. Séjour lumineux, grande cuisine donnant sur la terrasse ensoleillée et le jardin. 3 chambres à coucher, 2 salles d'eau. Garage et emplacement devant la maison.



Hoeve Sluisstraat

Ref. 1156329 - Prijs: 2.250.000 €

Prachtige hoeve te koop in Westkapelle, gelegen op een terrein van 6.000m² met een bewoonbaar volume van 1.000m³, genietend van een magnifiek uitzicht op de polders. Het erf bestaat uit een luxueuze en schitterend afgewerkte hoofdwoning, verschillende paardenstallen, opbergkamer en bijhorende loodsen. 3 slaapkamers, badkamer en 2 douchekamers. Luxe en verfijning op een unieke locatie op enkele passen van het centrum van Knokke. Voor wie op zoek is naar charme, topafwerking en ruimte.

Superbe ferme entièrement rénovée à Knokke-Heist, sur un terrain de 6.000m² avec un volume habitable de 1.000m³, jouissant d'une somptueuse vue sur les polders. La propriété se compose de la demeure principale rénovée dans sa totalité en style authentique et d'un achèvement luxueux au goût du jour. Hangar avec écuries. Luxe et raffinement à quelques pas du centre de Knokke. Visite vivement recommandée!



Jan Devischstraat

Ref. 1022648 - 570.200 €

2 nieuw gebouwde bel-etage woningen, rustig gelegen op een boogseut van het centrum van Knokke. Gelijkvloers met tuintje. Grote kelder. Ruime living uitgevend op het mooie zonneterras. 3 slaapkamers en 3 badkamers. Luxueus en smaakvol afgewerkt.

2 nouvelles maisons en bel-étage situées à proximité du centre de Knokke. Rez-de-chaussée avec jardin, grande cave. Séjour spacieux donnant sur une terrasse ensoleillée. 3 chambres à coucher et 3 salles d'eau. Achèvement luxueux et de bon goût.



Keuvelhoekstraat

Ref. 1174156 - Prijs: 1.100.000 €

Rustig gelegen en gerenoveerde villa in een residentiële villawijk van Knokke. Aangename leefruimte uitgevend op een mooi zonneterras. 3 slaapkamers en 2 badkamers. Lounge-terras met overdekte barbecue ruimte. Zeer correct geprijsd!

Charmante villa rénovée, située dans un cadre calme et verdoyant de Knokke. Beau living, donnant sur la terrasse ensoleillée. Lounge-terrasse avec bbq couvert. 3 chambres à couchers et 2 salles de bains. Garage. Prix correct!



Natiënlaan

Ref. référence: 1156469 - 695.000 €

Te vernieuwen villa gelegen op een terrein van 968m² vlakbij het commerciële centrum van Knokke, met een prachtig zicht op het hinterland. 3 slaapkamers, badkamer.

Villa à rénover sur un terrain de 968m², à quelques pas du centre commercial de Knokke, jouissant d'une vue imprenable sur l'arrière-pays, 3 chambres à coucher, salle de bains.



Natiënlaan

Ref. référence: 1171961 - 1.200.000 €

Luxueus gerenoveerde villa op een terrein van 780m² vlakbij het centrum van Knokke. Ruime woonkamer met eetplaats, zuid gerichte tuin met verwarmd zwembad, geïnstalleerde keuken, 4 slaapkamers, 2 badkamers, jacuzzi. Garage en parkeerplaatsen. Bezoek sterk aangeraden!

Villa de standing, complètement remise à neuf, à proximité du centre de Knokke. Beau séjour avec salle à manger donnant sur le jardin avec piscine, cuisine équipée, 4 chambres à coucher, 2 salles de bains, jacuzzi. Garage et emplacements. Visite recommandée.



Natiënlaan

Ref. 1199511 - Prijs: 495.000 €

Te vernieuwen villa gelegen op een terrein van 689m² vlakbij het commerciële centrum van Knokke, met een prachtig zicht op het hinterland.

Villa à rénover sur un terrain de 689m², à quelques pas du centre commercial de Knokke, jouissant d'une vue imprenable sur l'arrière-pays.



Graaf janshove II

Ref. 1155824 - Prijs: 1.295.000 €

Prachtige koppelvilla gelegen op de Graaf Jansdijk nabij de Oude Molen. Aangename living, aparte zithoek. 3 ruime slaapkamers elk voorzien van een bad- of douchekamer. Ingerichte zolder met badkamer. Volledig onderkelderd. Garage en staanplaats.

Superbe villa jumelée, située à la Digue Du Comte Jean. Beau living, bureau, cuisine entièrement équipée. 3 grandes chambres à coucher, chacune avec salle de bains ou salle de douche. Grenier aménagé avec salle de bains. Garage et emplacement.





KNOKKE ON TOP

In Knokke-Heist staan er op vandaag verschillende projecten in de steigers. Zoals steeds gaat de wil om nieuwe architecturale elementen in te plannen gepaard met een zorgvuldig respect voor die typische levenskwaliteit die de stad eigen is en dit met de focus op strategische sites.

We vroegen de heer burgemeester Leopold Lippens naar zijn meest recente indrukken aangaande de lopende projecten. Een ontmoeting met de burgemeester.



Station

Sociale visie te Knokke

Het project Heulebrug, laureaat 2008 van de prestigieuze architectuurprijs Philippe Rothier, omvat een geheel van 300 huizen aan verminderde prijs. Op dit moment wordt de nieuwe fase van dit project, uniek in Europa, afgewerkt.

Een groenere gemeente

Voor Ramskapelle en Duinbergen streven wij naar meer groen in het stadsbeeld door de aanleg van nieuwe parken. Te Ramskapelle werden de werken reeds aangevat en te Duinbergen bevinden ze zich nog in de projectfase. Voor het Zwin heeft de provincie voor 2012 een nieuw vogelcomplex van de hand van het bureau Coussée & Goris voorzien.



Casino



Omgeving Duinenwater



Duinbergen



't Zwin



Ziekenhuis

Vrijtijdsbesteding

Wat het nieuwe casino van Knokke betreft, werd het project van architect Steven Holl weerhouden. Op dit moment strijden 2 groepen om de verwezenlijking van het toekomstige casinoproject. Het schitterende complex La Réserve zou volledig operationeel moeten zijn tegen november 2011.

Het zwembad te Duinenwater, naast de Put De Cloedt, zal in 2012 worden afgewerkt. Dus nog een beetje geduld voor uw eerste plons in het nieuwe zwembad.

Zakelijk nieuws

't Wallekje, Knokke's industriële zone, wordt met 3 hectaren uitgebreid, waaronder ook een gebouw voor jonge ondernemers. Deze ruimte wordt voorbehouden voor een tiental nieuwe ondernemers die zich willen lanceren in het professionele leven. Een mooi initiatief voor de jeugd. Het nieuwe hospitaal te Knokke, een zeer ambitieuze opzet, zal met het hospitaal van Blankenberge fusioneren. De werken beginnen normaal gezien in 2012.

Veranderingen langs de AX

De werken startten op het grondgebied van Damme. Binnen 2 à 3 jaar zou dit het vrachtverkeer een vlottere toegang tot Zeebrugge moeten bieden. De situatie was problematisch geworden. 500 vrachtwagens defileren dagelijks langs deze wegen. Maar dankzij de nieuwe regeling voor de AX, zal het verkeer weer kunnen ademen.

Heeft u nog een primeur voor ons?

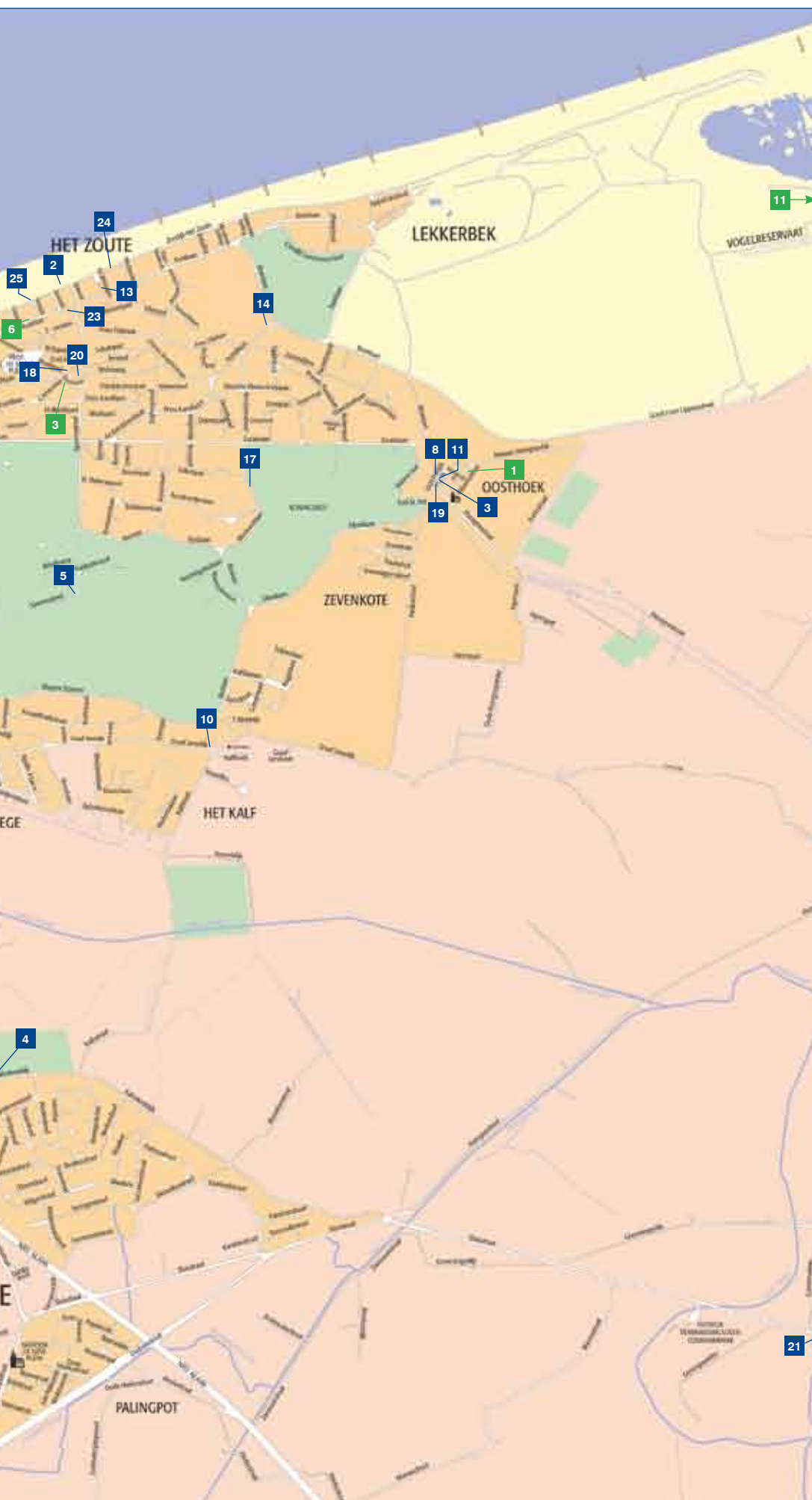
Nast het natuurreservaat het Zwin wordt er gespeculeerd over een nieuwe jachthaven. En nog 4 of 5 andere projecten bevinden zich in de pijplijn. Als er genoeg interesse van de privésector komt, zouden ze gerealiseerd kunnen worden.

Wordt vervolgd...



Duinenwater





RESTAURANTS

- 1 Bar à Manger
- 2 Brasserie du Zoute
- 3 't Hof van Vlaanderen
- 4 Charl's
- 5 Royal Zoute Golf Club - Club House
- 6 Sel Gris
- 7 Rigoletto
- 8 Bistro de la Mer
- 9 The New Bot Kill
- 10 Le Boudin Sauvage
- 11 La Sapinière
- 12 Rubens
- 13 L'Echiquier
- 14 Knokke Out
- 15 De Kruier
- 16 Palace Memling
- 17 Ten Bos
- 18 Le Nouveau Blé d'Or
- 19 De Oosthoek
- 20 Le Couvert By Souveryns
- 21 The Living Room
- 22 Antique City Café
- 23 Nemrod
- 24 Au Petit Zoute
- 25 Juicy's

PROJECTEN

- 1 Biezenpolder
- 2 De Vrije
- 3 Zoutepolder
- 4 Carlton
- 5 The Réserve
- 6 The White House
- 7 Les Lices
- 8 The Royal Navy
- 9 Sassicaia
- 10 Seadream
- 11 Zonnekind
- 12 Port Elizabeth
- 13 Knokkestraat
- 14 Paasleliehof
- 15 Natan



KNOKKE ON TOP

De nombreux projets d'aménagements sont dans la course à Knokke-Heist. Comme toujours, la volonté y est d'implanter de nouvelles architectures respectant soigneusement la qualité de vie qui fait le charme des lieux. Focus sur les sites originaux et les nouveaux aménagements.

Nous avons demandé à monsieur le bourgmestre Léopold Lippens de nous faire part de ses dernières impressions sur les projets en cours. Rencontre avec le bourgmestre.

Vision sociale à Knokke

Le projet Heulebrug, lauréat 2008 du prestigieux prix d'architecture Philippe Rothier, est un ensemble de 300 maisons à prix réduits. Nous terminons actuellement la nouvelle phase de ce projet unique en Europe.



Casino



't Walletje

Une commune plus verte

Ramskapelle et Duinbergen ont pour vocation de mettre davantage de vert dans la ville, avec de nouveaux parcs. A Ramskapelle les travaux ont déjà commencé et à Duinbergen la commune est encore en phase de projet. Du côté du Zwin, la province mettra en route le projet d'un nouveau complexe pour les oiseaux en 2012, dessiné par le bureau Coussée & Goris. Au Zoute la volière à papillons est fermée, mais il y a encore bien d'autres choses à découvrir.

Loisirs

Pour le nouveau casino de Knokke, c'est le projet de l'architecte Steven Holl qui a été retenu. Actuellement, deux groupes sont en concurrence pour la réalisation du futur casino. En ce qui concerne le magnifique complexe de la Réserve, il devrait être tout à fait opérationnel en novembre 2011. A Duinenwater, à côté du Put De Cloedt, la piscine quant à elle, sera terminée en 2012. Un peu de patience donc avant le premier plongeon!



Duinenwater

Du neuf côté business

't Walleetje, la zone industrielle de Knokke, s'agrandit de 3 hectares. Un bâtiment pour jeunes entrepreneurs vient de s'y ajouter. C'est un espace réservé à 10 entrepreneurs qui souhaitent se lancer dans une nouvelle voie professionnelle. Une belle initiative pour dynamiser les jeunes.

En outre, la nouvelle clinique de Knokke avec un design très ambitieux, fusionne avec celle de Blankenberge. Les travaux débutent normalement en 2012.

Des changements du côté de l'AX

Les travaux ont commencé sur le territoire de Damme. D'ici 2 à 3 ans, ils devraient



Le Zwin

permettre un accès plus favorable à Zeebrugge pour les camions. Cinq cents camions défilent tous les jours sur nos routes, la situation est devenue problématique. Mais grâce aux nouveaux agencements de l'AX, le trafic routier va pouvoir respirer.

Un autre scoop à nous confier?

On parle également de la possibilité d'un port réservé aux yachts. Il prendrait place à côté de la réserve naturelle du Zwin. Il y a encore 4 ou 5 projets dans le pipe-line. Ils seront approuvés si le privé y trouve un intérêt.

À suivre donc...



AX

Dorpsstraat

Ref. 1203574 - Prijs: 390.000 €

Charmante dorpswoning te Westkapelle. Inkom met toilet, aangename en zeer lumineuze woonkamer met open haard uitgevend op het zuidgerichte terras. Ruime en volledig geïnstalleerde keuken met eetplaats. Kelderberging en garage. Op de verdieping bevinden zich 3 slaapkamers en de badkamer. Gezellige en instapklare woning.

Maison charmante à Westkapelle. Living très lumineux avec feu ouvert donnant sur la terrasse ensoleillée. Cuisine complètement équipée avec coin à manger. Débarras et garage. 3 chambres à coucher et une salle de bains. Agréable maison.



Villa Dudzele

Ref 1239332 - Prijs: 665.000 €

Moderne alleenstaande villa in een perfecte staat met een prachtig zicht op de Polders. Zeer rustig gelegen tussen Knokke, Brugge en Damme. 4 slaapkamers, bad- en douchemkamer. Garage voor 2 wagens.

Villa moderne en excellent état avec une belle vue sur les Polders. Situation très calme entre Knokke, Bruges et Damme. 4 chambres à coucher, salle de bains et salle de douche. Garage pour 2 voitures.



Villa Anna

Ref. 1022580 - Prijs: 515.000 €

Charmante & stijlvolle bel-étage woning in een uitgesproken authentieke 19de eeuwse kust-architectuur met hoge plafonds. De woning wordt water-en winddicht verkocht. Zeer centrale, doch rustige ligging in een zijstraat van de Lippenslaan. Bebouwde oppervlakte: ca. 250m², 4 slaapkamers. Mogelijkheid tot het plaatsen van een lift in het huis. Plannen beschikbaar op kantoor.

Charmante maison authentique avec une architecture balnéaire du 19ième siècle. Dans un cadre calme, situation centrale, à proximité de l'avenue Lippens. Hauts plafonds de 3m20. La maison se vend casco. Plans avec 4 chambres à coucher à disposition. Surface habitable de 250m². Possibilité d'installer un ascenseur dans la maison.



St. Anna-ter-Muiden

ref. 1121644 - Prijs: 1.500.000 €

2 Monumentale, gemeubelde woningen met 2 en 3 slaapkamers in het rustige St. Anna-Ter-Muiden. Op slechts enkele minuten van het bruisende centrum van Knokke. De woningen dienen vandaag als stadsmusea en woning. Ze dateren uit de 17e Eeuw en werden volledig gerenoveerd. Een ongelooflijke charme!

2 superbes maisons de caractère, dont la maison communale. Situées à St. Anna-Ter-Muiden, à quelques minutes du centre de Knokke. Les 2 maisons ont entièrement été rénovées. En vente avec toutes les pièces uniques qui y sont présentées, dont les tableaux, les tapis, les antiquités,...



Tennis Gardens

Ref. 1022737 - Prijs: 2.390.000 €

Uniek gemeubeld appartement met zeer ruim zonneterras. Rustig gelegen in het domein van de "Tennis Gardens" (5ha - overdekt zwembad). Hoogstaande minimalistische inrichting. Domotica. Strak uitgelijnde open living, eetkamer en keuken, 3 slaapkamers, badkamer, 2 douchekamers. Dubbele garagebox en 1 staanplaats. Uniek aanbod!

Superbe appartement meublé de 160m², situé au calme du Zoute, dans l'exclusif domaine de 5 ha du "Tennis Gardens". Achèvement épuré et minimaliste avec des matériaux haut de gamme. Domotique. Living spacieux avec une cuisine ouverte, grande terrasse. 3 chambres à coucher. 1 salle de bains et 2 salles de douche. Double Garages. Piscine couverte dans le domaine.



Grand Hotel

Ref. 1217468 - Prijs: 3.450.000 €

Zeldzaam en zeer exclusieve duplex-penthouse op de 13de verdieping met panoramisch zeezicht en een uitgestrekt zicht op Knokke en het hinterland. Oppervlakte: 275m². Terrassen: 156m². 4 slaapkamers, elk met een eigen bad- of douchekamer. 4 garages. Bezoek aanbevolen!

Offre rare au 13^{ème} étage. Duplex-penthouse avec vue panoramique sur mer, sur Knokke et l'arrière-pays. Superficie du duplex: 275m². Superficie des terrasses: 156m². 4 chambres à coucher avec chacune sa salle de bains ou salle de douche. 4 garages. A saisir!



Nid Clair

Ref. 1102800 - Prijs: 1.925.000 €

Gelegen in Duinbergen op enkele passen van de Zeedijk, met panoramisch zicht op het Stübberpark. Nieuwbouw duplex-penthouse van 180 m², omringd door een zonneterras van 120 m². Ruime, zuid gerichte living, open keuken met eetkamer, masterbedroom met dressing en badkamer, 2 slaapkamers, douchekamer. Garages in het gebouw.

Situé à Duinbergen, à quelques pas de la mer, bénéficiant d'une vue panoramique sur le Stübberpark. Penthouse-duplex de 180 m² avec une grande terrasse de 120 m². Grand séjour ensoleillé, cuisine avec salle à manger, masterbedroom avec dressing et salle de bains, 2 chambres à coucher, salle de douche. Garages disponibles dans l'immeuble.



Zeedijk Knokke

Ref. 1287022

Luxeus gerenoveerd hoekappartement met frontaal zeezicht, gelegen op de Zeedijk in het Zoute vlakbij het Albertplein. 3 slaapkamers, badkamer en douchekamer. Garage in de residentie inclusief.

Appartement luxueusement rénové avec vue frontale sur la mer, situé sur la Digue du Zoute tout près de la Place Albert. 3 chambres à coucher, salle de bains et salle de douche. Garage dans la résidence!



Belle dune

Ref. 1124046 - Prijs: 2.600.000 €

Prachtig nieuwbouwproject in een standingvolle residentie op enkele stappen van de zee en het Zwin. Het duplex-appartement met een oppervlakte van 215m², bestaat uit een ruime leefruimte uitgevend op de zuid gerichte tuin met terras. Uniek zicht vanop het terras op de verdieping naar de zee! Dubbele garagebox en bijhorende kelder. Mogelijkheid tot uitwerken van een 3 of 4 slaapkamer appartement. Het appartement wordt casco verkocht. Unieke ligging!

Magnifique résidence de haut standing, dessinée par les architectes E&L et Corbiau, située à quelques pas de la mer et du Zwin. Appartement en duplex – rez-de-chaussée de 215m² + jardin et terrasses. Belle vue mer de la terrasse au premier étage! Double garage avec cave et local à vélos. L'appartement est en vente casco avec des plans à disposition de l'acheteur.



Tennis Gardens

Ref. 1193008 - Prijs: 2.025.000 €

Magnifiek hoekappartement, rustig gelegen op het exclusieve domein "Tennis Gardens" op een steenworp van de Zeedijk van het Zoute. 3 ruime slaapkamers elk met hun eigen bad- en douchekamer. Dubbele garagebox inclusief.

Magnifique appartement de coin, situé au calme dans le domaine exclusif "Tennis Gardens" à quelques pas de la digue du Zoute. 3 grandes chambres avec salle de bains. Double box de garage dans la résidence.



Charls

Ref. 1022134 - Prijs: 1.950.000 €

Lumineus appartement op de 7de verdieping van het Albertplein met een adembenemend zicht op zee en over het Zoute. Ruime woon- en eetkamer, volledig geïnstalleerde keuken. Aangenaam en breed terras met perfecte zuidwest oriëntatie. 2 ruime slaapkamers, bad- en douchekamer.

Appartement très lumineux sur la Place Albert vous offrant du 7ième étage une vue imprenable sur la mer et le Zoute, Séjour spacieux, cuisine, salle à manger. Terrasse agréable avec une parfaite orientation sud-ouest. 2 chambres à coucher, salle de bains et douche.



Sunny Corner

Ref. 1220239 - Prijs op aanvraag

Exclusieve duplex-penthouse in het kloppend hart van het Zoute met schitterende zonneterrassen. Zijdelings zicht op zee en open panoramisch zicht op het Zoute en de Minigolf. De residentie wordt gekenmerkt door een hoogstaande moderne architectuur. 4 slaapkamers, 2 badkamers.

Offre exceptionnelle: nouveau duplex penthouse dans une résidence exclusive au cœur du Zoute. Magnifiques terrasses ensoleillées. Vue latérale sur mer et vue panoramique sur le Zoute et le Minigolf. 4 chambres à coucher, 2 salles de bains.



Frarody

Ref. 1125256 - Prijs: 1.385.000 €

Zeer centraal en rustig gelegen appartement met tuin in een villa-residentie op enkele stappen van de zee, tussen de Zeedijk en de Kustlaan. Zuid gerichte tuin. Woon- en eetkamer uitgevend op de terrassen, keuken, 3 slaapkamers, 2 badkamers. Garage in het gebouw.

Appartement de 125 m² avec un grand jardin ensoleillé. Idéalement situé entre la plage et l'avenue du Littoral à quelques pas des commerces du Zoute. Salle à manger et salon donnant sur le jardin, cuisine, 3 chambres à coucher, 2 salles de bains. Garage dans l'immeuble.



The Plaza

Ref. 1190368 - Prijs: 1.395.000 €

Zonnig appartement met een topafwerking, gelegen op het Albertplein met een uitgestrekt zicht op de zee en de villa's van het Zoute! 2 slaapkamers, 2 badkamers.

Appartement ensoleillé avec un achèvement de luxe, situé sur la Place Albert. Superbe vue sur la mer et les villa du Zoute. 2 chambres à coucher, 2 salles de bains.



Zoutelande

Ref. 1022478 - Prijs: 890.000 €

Zonnige en volledig gerenoveerde penthouse in een centraal gelegen residentie op de Kustlaan, op enkele passen van de zee en de minigolf. 2 slaapkamers, badkamer.

Penthouse complètement rénové avec une terrasse ensoleillée dans une résidence de l'avenue du Littoral au centre du Zoute. 2 chambres à coucher, salle de bains.



Saint-Paul

Ref. 1136985 - Prijs: 2.250.000 €

Uitzonderlijk ruime en nieuw te bouwen duplex-penthouse van 190m², gelegen op slechts enkele passen van de Zeedijk in het kloppend hart van het Zoute. Panoramisch verzicht over de villa's en een zijdelings zeezicht.

Superbe duplex penthouse de 190 m² + terrasses, situé à quelques pas de la digue. Situation unique au cœur du Zoute. Bénéficiant d'une orientation plein sud et d'une magnifique vue sur les villas et une vue latérale sur mer.



Savoy

Ref. 1022715 - 1.650.000 €

Ruim appartement met frontaal zeezicht, centraal gelegen in hartje Zoute. Zeer luxueus afgewerkt en volledig gerenoveerd met topmaterialen. Ruime woonkamer met terras, ingerichte keuken, 4 slaapkamers, badkamer, douchekamer. Staanplaats in een nabijgelegen residentie.

Appartement, front de mer, au coeur du Zoute à quelques pas de la place Albert. Entièrement rénové avec des matériaux de qualité. Vaste séjour avec terrasse, cuisine équipée, 4 chambres à coucher, salle de bains, salle de douche. Emplacement de voiture à proximité de la résidence.



Royal Ascot

Ref. 1022702 - 1.600.000 €

Te renoveren appartement van 154 m² met frontaal zeezicht, gelegen tussen het Albertplein en de wandeldijk. 3 grote slaapkamers, 2 badkamers, 1 douchekamer. Plannen beschikbaar voor de renovatie. Residentie in de kijker als mogelijke promotie!

Appartement à rénover de 154 m² avec vue frontale sur mer. Situé entre la place Albert et la digue piétonnière. 3 Grandes chambres, 2 salles de bains, 1 salle de douche. Plan disponible pour la rénovation. Résidence qui se prête à une nouvelle promotion !



Egmont

Ref. 1101021 - 750.000 €

Op te frissen appartement op de Zeedijk vlakbij het Albertplein met 2 slaapkamers. Mogelijkheid tot het aankopen van een garage in een nabij gelegen residentie.

Appartement avec 2 chambres à coucher sur la digue de Knokke à quelques pas de la place Albert. Pied-à-terre idéal à la côte avec vue sur mer frontale. Possibilité d'acheter un garage à proximité.



Panoramic

Ref. 1238844 - Prijs: 500.000 €

Zeer centraal gelegen hoekappartement met zuid en west georiënteerde gevels, zijdelings zeezicht én open zicht op het Zoute. Op enkele passen van de minigolf en het Albertplein.

Appartement de coin de 85 m² très lumineux avec orientation sud et ouest. Vue panoramique sur les villas. Situé entre le minigolf et la Place Albert au cœur du Zoute.



Savoy

Ref. 1199113 - Prijs: 1.195.000 €

Ruim te renoveren appartement met frontaal zeezicht, centraal gelegen in het Zoute op enkele passen van het Albertplein. 3 slaapkamers, badkamer en douchekamer. Garage in het gebouw inclusief!

Appartement spacieux avec vue frontale sur mer au cœur du Zoute à quelques pas de la place Albert. 3 chambres à coucher, salle de bains et salle de douche. Garage dans la résidence compris !



Negresco

Ref. 1217729 - Prijs: 2.200.000 €

Zeer goed gelegen ruim gelijkvloers appartement met terras en tuin, aan de Wandeldijk. 4 slaapkamers, 2 badkamers. Autostandplaats in de residentie.

Appartement de coin, spacieux, situé au rez-de-chaussée avec un très agréable jardin, orienté plein sud sur la digue piétonne. 4 chambres à coucher, 2 salles de bains. Garage dans l'immeuble.



Strandloper

Ref. 1154274 - Prijs: 485.000 €

Duplex-appartement in een moderne nieuwbouwresidentie gelegen in het bruisende centrum van Knokke. 2 ruime slaapkamers. 2 ruime zonneterrassen.

Appartement duplex ensoleillé dans une nouvelle résidence. Architecture moderne. Vue sur la trépidante avenue Lippens.



San Michèle

Ref. 1101002 - Prijs: 1.750.000 €

Unieke aanbieding! Uiterst ruim duplex-appartement (220m²) met mezzanine op enkele passen van de Zeedijk. Open living met zithoek, bureel, ruim zonneterras, eethoek, keuken, 3 zeer ruime slaapkamers, elk met eigen sanitaire ruimte. Garage in het gebouw. Luxeuzer afwerking.

Offre runique! Appartement-duplex avec mezzanine (220m²) à quelques pas de la mer. Grand séjour donnant sur une terrasse ensoleillée, bureau, cuisine équipée, salle à manger, 3 belles chambres à coucher avec chacune sa salle de bains. Garage dans l'immeuble. Finition haut de gamme.



Picard

Ref. 1160739 - Prijs: 1.650.000

Prachtig duplex-appartement met 15 meter gevelbreedte in hartje Knokke op wandelafstand van de zeedijk. Dit luxueus appartement heeft een oppervlakte van liefst 256m² en 43m² terrassen. 5 slaapkamers, badkamer en 2 douchekamers. Lift in het appartement.

Superbe duplex-penthouse au cœur de Knokke à quelque pas de la digue. Cet appartement avec sa superficie de 256m² et 43m² de terrasses, sa largeur de façade de 15 mètres, est achevé au goût du jour. 5 chambres à coucher, salle de bains et 2 douches. Ascenseur dans l'appartement.



Pic Pus

Ref. 1156322 - Prijs: 1.100.000 €

Duplex-appartement met 3 slaapkamers in een prachtige residentie op de hoek van de Lippenslaan en de Koninginnelaan. 3 slaapkamers, 3 badkamers, 3 ruime zonneterrassen.

Appartement-duplex avec 3 chambres à coucher dans une résidence moderne au coin de l'avenue Lippens et la Koninginnelaan. 3 chambres à coucher, 3 salles de bains, 3 belles terrasses ensoleillées.



Madison

Ref. 1129760 - Prijs: 750.000 €

Zonnig duplex-appartement in een nieuwbouwresidentie, centraal gelegen in het kloppend hart van Knokke op de Lippenlaan op enkele stappen van de zeedijk. Ruim zonneterras.

Appartement-duplex lumineux dans une nouvelle résidence, situé sur l'avenue Lippens à proximité de la plage et au centre des commerces de Knokke. Grande terrasse ensoleillée.



Simonne

Ref. 1192957 - Prijs: 595.000 €

Smaakvol afgewerkt en aangenaam appartement, centraal gelegen in de een eigentijdse residentie, in het bruisende centrum van Knokke. 2 slaapkamers, luxueus afgewerkte badkamer.

Agréable appartement au centre de Knokke dans une résidence récemment construite, à distance à pied des commerces de la Lippenslaan et la Dumortierlaan. 2 chambres à coucher, salle de bains luxueusement achevée.



Righi

Ref. 1124045 - 485.000 €

Aangenaam, volledig vernieuwd appartement. Gelegen in het centrum van het Zoute, op enkele passen van het Albertplein. Zonnige woonkamer met eetplaats, open keuken, 2 slaapkamers, badkamer.

Appartement complètement rénové, au centre du Zoute à quelques pas de la Place Albert. Séjour ensoleillé, cuisine ouverte, 2 chambres à coucher, salle de bains.



Victoria

Ref. 1106385 - Prijs: 420.000 €

Zeer centraal gelegen appartement van 105m² met zijdelings zeezicht in hartje Zoute tussen de Zeedijk en het commercieel hart van de Kustlaan. Grote woonkamer, half-open keuken, 2 slaapkamers, badkamer en douchekamer. 3 staanplaatsen in de residentie.

Appartement de 105 m² dans une résidence au cœur du Zoute entre la digue et les commerces de l'avenue du Littoral. Grand living, cuisine, 2 chambres à coucher, salle de bains, salle de douche. 3 emplacements de voiture dans la résidence.



Westminster

Ref. 1154344 - Prijs: 375.000€

Gezellig éénslaapkamerappartement in het bruisend hart van het Zoute op een zucht van de Zeedijk. Ideale pied-à terre hartje Zoute!

Agréable appartement au Zoute avec vue latérale sur mer près des boutiques de l'avenue du Littoral. Pied-à-terre idéal au cœur du Zoute !



Terminus

Ref. 1194821 - Prijs: 550.000 €

In de Kustlaan op een steenworp van de zeedijk van het Zoute. 2 slaapkamers, badkamer. Appartement op een toplocatie met zeer veel potentieel!

A l'avenue du Littoral à deux pas de la digue du Zoute. 2 chambres à coucher, salle de bains. Appartement sur une situation top et d'un grand potentiel !



Strandhouse C7

Ref. 1160226 - 695.000 €

Luchtig penthouse-appartement met 2 slaapkamers, gelegen op enkele passen van de Zeedijk. Ruim zonneterras met een prachtig zicht op de villa's en een zijdelings zeezicht. Garagebox op enkele passen van het appartement.

Penthouse spacieux à vendre, avec 2 chambres à coucher, situé à quelques pas de la digue. Grande terrasse ensoleillée avec vue latérale sur les villas et la mer. En vente avec un garage à quelques pas de l'appartement.



Ambassade

Ref. 1022622 - Prijs: 950.000 €

Uitstekend gelegen appartement, op de zeedijk tussen de zeilclub van Duinbergen en het Casino. Zijdelings zeezicht. 3 slaapkamers. Garage in de onmiddellijke omgeving.

Appartement spacieux, bien situé entre le club de voile de Duinbergen et le casino. 3 chambres à coucher. Emplacement de garage compris, dans les environs immédiats de l'appartement.



Asteria

Ref. 1182551 - Prijs: 750.000 €

Te vernieuwen appartement met frontaal zeezicht, gelegen op enkele passen van het Driehoeksplein. 2 slaapkamers, badkamer en douchekamer. Mogelijkheid tot het aankopen van een staanplaats in de buurt.

Appartement à rénover avec vue frontale mer, situé à quelques pas de la Place du Triangle. 2 chambres à coucher, salle de bains, salle de douche. Possibilité d'acheter un emplacement dans les environs.



Malpertus

Ref. 1195155 - Prijs: 525.000 €

Prachtig gerenoveerd appartement op enkele passen van de Dumortierlaan en de Zeedijk. 2 slaapkamers, badkamer. Het appartement is afgewerkt met hoogstaande materialen. Dubbele autostandplaats in het gebouw.

Magnifique appartement rénové à deux pas de l'avenue Dumortier et de la digue. 2 chambres à coucher, salle de bains. L'appartement est fini avec des matériaux de qualité. Double emplacement dans l'immeuble.



Villa Rosa

Ref. 1218409 - Prijs: 425.000 €

Te renoveren appartement gelegen op enkele passen van het commerciële centrum met een mooi uitzicht. 2 slaapkamers, badkamer. Autostandplaats in het gebouw.

Appartement à rénover situé à quelques pas du centre commercial, avec une superbe vue. 2 chambres à coucher, salle de bains. Emplacement de garage dans la résidence.



Chupin

Ref. 1100976 - Prijs: 650.000 €

Gezellig appartement gelegen op enkele passen van de zeedijk en het Albertplein. 2 slaapkamers met zuid georiënteerd terras. Mogelijkheid tot aankoop van een garage in de onmiddellijke omgeving.

Appartement situé à quelques pas de la place Albert et de la mer. 2 chambres à coucher et une salle de bains. Possibilité d'acheter un garage dans les environs.



Pic pus

Ref. 1022245 - Prijs: 595.000 €

In een prachtige nieuwbouwresidentie op de hoek van de Lippenslaan en de Koninginnelaan. Ruim zonneterras met een open zicht. 3 slaapkamers, badkamer en douchekamer.

Appartement dans une nouvelle résidence au coin de l'avenue Lippens et de la Koninginnelaan. Belles terrasses avec vue dégagée sur la mer et l'avenue Lippens. 3 chambres à coucher, salle de bains et salle de douche.



Strandhouse

Ref. 1022731 - Prijs: 355.000 €

Aangename pied à terre, rustig gelegen tussen de zeedijk en de winkels van het Zoute. Goede prijs kwaliteitsverhouding.

Appartement agréablement situé à quelques pas de la plage et des magasins du Zoute. Bon rapport prix/qualité.



Chupin

Ref. 1174334 - Prijs: 475.000 €

Appartement op de vierde verdieping gelegen in het kloppend hart van het Zoute op enkele passen van het Albertplein en de zee.

Appartement au 4^{ième} étage situé au cœur du Zoute à hauteur des boutiques, à quelques pas de la place Albert et de la mer.



Rodon

Ref. 1021999 - Prijs: 395.000 €

Appartement met mooi panoramisch zicht over Knokke en de markt. 2 slaapkamers, badkamer. Mogelijkheid tot het aankopen van een garage in de residentie.

Appartement dans une résidence très lumineuse au centre de Knokke. 2 chambres à coucher, salle de bains. Possibilité d'achat d'un garage attenant à l'immeuble.



Opaal

Ref. 1286802 - Prijs: 400.000 €

Goed gelegen appartement op een zuchtje van de zeedijk en op enkele passen van het bruisend centrum van Knokke. 2 slaapkamers, bad- en douchemkamer. Autostandplaats inbegrepen in de vraagprijs.

Appartement bien situé à un souffle de la digue et à deux pas du centre de Knokke. 2 chambres à coucher, 2 salles d'eau, Emplacement devant l'immeuble compris dans le prix.



Lekkerbek

Ref. 1287033 - Prijs: 490.000 €

Studio in een standingvolle residentie op de Wandeldijk met een prachtig zuidgericht terras en een uitgestrekt zicht op het Zoute. Mogelijkheid tot het aankopen van een garage in het gebouw.

Appartement ensoleillé situé à hauteur de la digue piétonne avec vue panoramique sur les villas du Zoute. Terrasse ensoleillée. Possibilité d'achat de garage dans la résidence.



Panoramic

Ref. 1189071 - Prijs: 290.000 €

Zeer centraal gelegen studio met zuid-oriëntatie en zicht op het Zoute, gelegen op enkele passen van de minigolf en het Albertplein. Inkom met vestiaire en wc, open keuken, woonkamer, badkamer met douche.

Agréable studio situé au Zoute entre la place Albert et le minigolf. Cuisine ouverte, salle de douche. Appartement très lumineux en bon état, face au sud.



Primerose

Ref. 1021893 - Prijs: 410.000 €

Nieuwbouwappartement met mooi zicht op de zeedijk en het strand van het Zoute. Smaakvolle afwerking met mooie, kwalitatief hoogstaande materialen.

Appartement dans une résidence récente sur la digue du Zoute. Beaux matériaux de qualité et parachèvement soigné.



Eden

Ref. 1203980 - Prijs: 1.500 €/m

Nieuwbouwappartement op de Kustlaan tussen het Lichttorenplein en het Driehoeksplein. 3 slpks, bad- en douchemkamer. Luxueuze afwerking!

Nouvel appartement situé sur l'avenue du Littoral entre la Place du Phare et la Place du Triangle. 3 ch. à coucher, salle de bains et salle de douche. Finition luxueuse!



Villa Scorpioen

Ref. 119913 - Prijs: 2.500 €/m

Ongemeubelde villa gelegen in het residentiële Zoute met een zonnige tuin. 3 slaapkamers elk voorzien van hun badkamer.

Villa non-meublée située dans un quartier résidentiel du Zoute jouissante d'un jardin ensoleillé, 3 chambres à coucher, chacune avec salle de bains.



Zoute Resort

Ref. 1022255 - Prijs: 1.900 €/m

Prachtig en ruim appartement gelegen op de Kustlaan vlakbij de Zeedijk. 2 slaapkamers, bad- en douchemkamer. Garage in de residentie!

Spacieux appartement avec une finition de luxe, situé à l'avenue du Littoral. 2 chambres à coucher, salle de bains et salle de douche. Box de garage!



Amarylis

Ref. 1217853 - Prijs: 1.400 €/m

Modern ingericht appartement in een nieuwbouwresidentie op de Kustlaan nabij het Albertplein. 2 ruime slpks, bad- en douchemkamer.

App. moderne dans une nouvelle résidence de l'avenue du Littoral près de la Place Albert. 2 grandes ch. à coucher, salle de bains et salle de douche.



Martinique

Ref. 1022581 - Prijs: 1200 €/m

Zonnig appartement gelegen in hartje het Zoute met een prachtig zicht over de villa's. 2 slaapkamers, badkamer en douchemkamer.

Appartement ensoleillé situé au cœur du Zoute, bénéficiant d'une superbe vue sur les villas. 2 ch. à coucher, salle de bains et salle de douche.



Berko

Ref. 1216666 - Prijs: 3.000 €/m

Duplex-penthouse op de Kustlaan. Groot terras met panoramisch zicht over het Zoute! 3 slaapkamers, badkamer en 2 douchemkamers. Volledig vernieuwd!

App. duplex-penthouse au cœur du Zoute. Vue panoramique. Grande terrasse. 3 ch. à coucher, 1 salle de bains et 2 salles de douches. Entièrement rénové!



De Lichttoren

Ref. 1239632 - Prijs: 1.800 €/m

Modern gemeubeld app. met panoramisch zeezicht en op het Lichttorenplein. 3 slpks, badkamer en douchemkamer. Inclusief autostandplaats.

App. meublé moderne avec vue panoramique sur la mer et la place du Phare. 3 ch. à coucher, salle de bains et de douche. Garage compris.



Norval

Ref. 1239219 - Prijs: 950 €/m

Ongemeubeld app. gelegen in een zuidgerichte villa-residentie in hartje Zoute. 2 slaapkamers, badkamer en gemeenschappelijke tuin.

Appartement non-meublé situé dans une résidence villa ensoleillée au coeur du Zoute. 2 ch. à coucher, salle de bains et jardin.



Seizoensverhuring | Location saisonnière

Bij Immo BiS vindt u het ruimste en meest gevarieerd aanbod aan vakantiewoningen. U heeft een uitgebreide keuze uit meer dan 300 villa's en appartementen, allemaal eenvoudig terug te vinden op onze nieuwe website www.immobis.be. Immo BiS begeleidt u vanaf uw aankomst en tijdens de volledige duur van uw verblijf! En, laat u verwennen bij uw aankomst...



N° 8299

Chez Immo BiS, vous trouverez le bien que vous cherchez pour passer des vacances sans soucis. Nous vous proposons plus de 300 villas et appartements. Toute l'offre est présentée sur notre nouveau site internet: www.immobis.be. Immo BiS vous soigne de l'accueil, jusqu'à la fin de votre séjour! Et, laissez-vous surprendre à votre arrivée...



Commerciële panden | Biens commerciaux

Enkele gerealiseerde transacties:
Quelques références de nos transactions:





Door de jaren heen heeft Immo BiS zich kunnen ontplooiën tot één van de meest toonaangevende vastgoedkantoren van Knokke-Heist. Zowel op het vlak van verkoop, verhuur en beheer, groeide Immo BiS mee met de markt van Knokke-Heist.

Immo Bis is nauw betrokken geweest bij talrijke toonaangevende projecten zoals Graaf Janshove I & II, Haagwinde, 't Molentje, Boshuis, Le Morillon, Paulushof, Zonnehove, Pic Pus, La Plage, Karkiet, Meeuwenroep, Hugevliet, Kily, Molenwiek, Rembrandt, Zwinzicht...

Au fil des années, Immo BiS a réussi à se développer comme une des agences immobilières les plus éminentes de Knokke-Heist. Aussi bien en vente, en location qu'en gestion d'immeubles, Immo BiS a suivi l'évolution du marché de Knokke-Heist.

Immo BiS a contribué à la réalisation et à la vente exclusive de projets comme Graaf Janshove I & II, Haagwinde, 't Molentje, Boshuis, Le Morillon, Paulushof, Zonnehove, Pic Pus, La Plage, Karkiet, Meeuwenroep, Hugevliet, Kily, Molenwiek, Rembrandt, Zwinzicht...





Naam Nom	Telefoon Téléphone	Adres Adresse	Sluitingsdag Jour de fermeture	Type keuken Type de cuisine	Website
Bar à Manger	050 / 60 01 70	Judestraat 1 Oud Knokke	Elke middag, ma. & buiten seizoen op di.	Fusion en internationaal	www.baramanger.be
Brasserie du Zoute	050 / 49 06 39	Zeedijk 799 Zoute	Open 7 op 7	Brasserie	www.brasseriezoute.be
't Hof van Vlaanderen	050 / 60 30 83	Oosthoekplein 14 Oosthoek	Open 7 op 7	Taverne	
Charl's	050 / 60 80 23	Kalvekeedijk 137 Knokke	Buiten seizoen dinsdag	Bar en brasserie Chambres d'hôtes	www.charls.be
Royal Zoute Golf Club Club House	050 / 60 16 17	Caddiespad 14 Zoute	Woensdag & buiten seizoen op dinsdag	Frans	www.golfhotelclubhouse.be
Sel Gris	050 / 51 49 37	Zeedijk 314 Duinbergen	Woensdag en donderdag	Frans en creatief	www.restaurantsegris.be
Rigoletto	050 / 62 55 13	Lippenslaan 389 Knokke	Open 7 op 7	Italiaans en Frans	www.rigoletto.be
Bistro de la Mer	050 / 62 86 98	Oosthoekplein 2 Oosthoek	Dinsdag & buiten seizoen op woensdag	Frans en visgerechten	www.lebistrodelamer.be
The New Bot Kill	050 / 60 08 29	Maurice Lippensplein 8 Knokke	Maandag open van 19 tot 7u	Nachtrestaurant Taverne	www.bot-kill-knokke.be
Le Boudin Sauvage	050 / 60 81 79	Graaf Jansdijk 270 Zoute	Maandag	Bistro en fondue	
La Sapinière	050 / 60 22 71	Oosthoekplein 7 Oosthoek	Elke middag, maandag en zondag	Frans	www.lasapiniereknokke.be
Rubens	050 / 60 35 01	Zeedijk 589 Albertplage	Open 7 op 7	Brasserie	www.brasserie-rubens.com
L'Echiquier	050 / 60 88 82	De Wielingen 8 Zoute	Maandag avond dinsdag en woensdag	Frans en zeevruchten	www.lechiquier.be
Knokke Out	050 / 60 12 26	Astridlaan 7 Zoute	Zie website	Vrij buffet	www.knokke-out.com
De Kruier	050 / 51 53 13	Ramskapellestraat 66 Ramskapelle	Dinsdag en woensdag behalve in de zomer	Frans en Belgisch	www.dekruier.be
Palace Memling	050 / 60 11 34	Albertplein 23 Zoute	Open 7 op 7	Brasserie en oesterbar	www.palace-zoute.be
Ten Bos	050 / 60 39 42	Blinckaertlaan 10 Zoute	Woensdagavond en donderdag	Frans en traditioneel	
Le Nouveau Blé d'Or	050 / 33 99 81	Emile Verhaerenlaan 16 Dumortierlaan 73	Dinsdag middag	Bakker/ontbijt Ontbijt/brasserie	
De Oosthoek	050 / 62 23 33	Oosthoekplein 25 Oosthoek	Dinsdag en woensdag	Frans en Belgisch	www.deoosthoek.be
Le Couvert By Souveryns	050 / 62 70 14	Sparrendreef 92 Zoute	Dinsdag en woensdag	Fusion en internationaal	
The Living Room	050 / 62 41 22	Sluisstraat 102 Westkapelle	Maandag	Frans en Belgisch Brasserie	www.livingroom102.be
Antique City Café	050 / 62 50 50	Lippenslaan 135 Knokke	Open 7 op 7	Antique café	www.antiquecity.be
Nemrod	050 / 61 03 22	Kustlaan 55 Zoute	Open 7 op 7	Tearoom, taverne	
Au Petit Zoute	050 / 60 14 51	Zeedijk 825 Zoute	Open 7 op 7	Sandwichbar Tearoom	
Juicy's	050 / 61 37 69	Strandstraat 3 Zoute	Dinsdag	Sandwichbar Verse fruitsappen	

IMMO
BiS

Kustlaan 259
B-8300 Knokke-Heist

Tel. 050 63 20 40
050 63 20 41 (verkoop | vente)
050 63 20 42 (verhuur | location)
050 63 20 43 (beheer | gestion)
050 63 20 44 (boekhouding | comptabilité)

Fax 050 63 20 45

info@immobis.be
www.immobis.be

